



**VIESSMANN**

So modernisieren Sie  
Ihre Heizung mit einer  
Wärmepumpe

Die wichtigsten Fakten rund um die schlaue  
Wärmepumpe.

## Zukunftssicher modernisieren.

### Die schlaue Wärmepumpe – leise, zeitlos, modular.

Neben dem Klimawandel bereitet die aktuelle Entwicklung der Gas- und Ölpreise vielen Menschen Sorge. Aber nicht nur die Weltlage lässt die Heizkosten steigen – auch die vorhandenen Heizsysteme tragen eine Mitschuld. Immerhin sind die Heizungen in Deutschland durchschnittlich 17 Jahre alt. Viele Geräte sind veraltet und nutzen die zugeführten Brennstoffe nicht optimal aus. Der Umstieg auf ein neues Heizsystem, wie beispielsweise eine Wärmepumpe, kann den Energieverbrauch um ein Drittel reduzieren. Das ist gut für das Klima und den Geldbeutel.

**Wussten Sie, dass 75 % der Energie, die deutsche Haushalte verbrauchen, für die Raumwärme benötigt wird? Hinzu kommen nochmals 12 % für Warmwasser. Und genau für diese 87 % des durchschnittlichen Energieverbrauchs kann die schlaue Wärmepumpe eine kostengünstige und nachhaltige Lösung sein – als Alternative oder Ergänzung zur Gas- oder Ölheizung.**

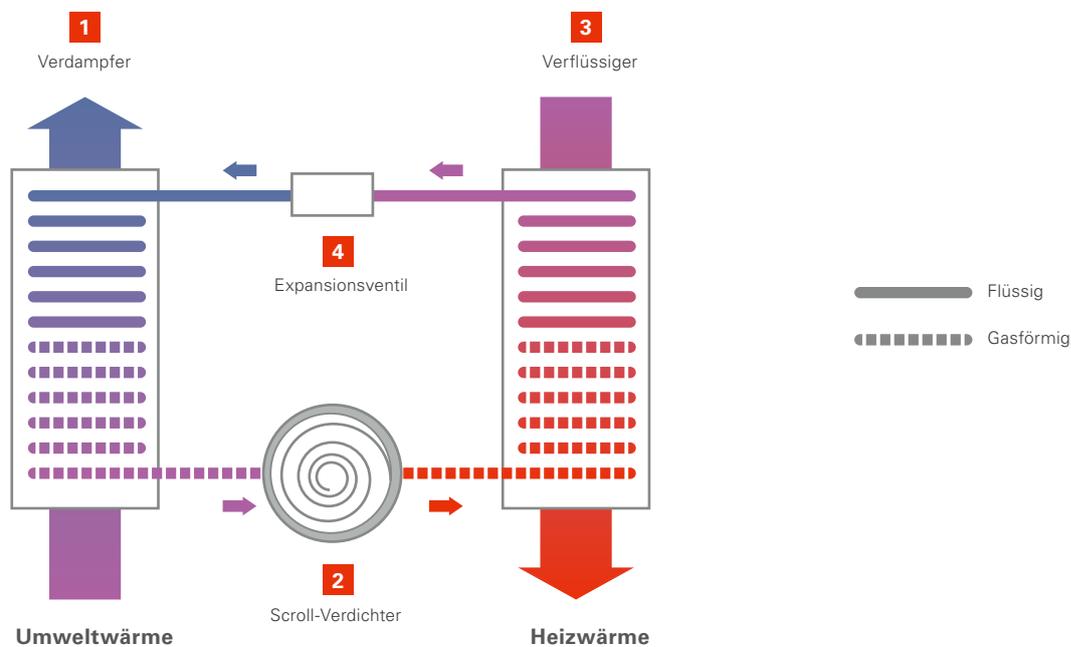
**Die neueste Generation der Wärmepumpen wurde speziell für die Modernisierung entwickelt und überzeugt mit vielen Vorteilen:**

- Sie nutzt regenerative Energie aus Erdreich, Grundwasser oder Umgebungsluft.
- Sie reduziert den Verbrauch fossiler Brennstoffe und klimaschädlicher CO<sub>2</sub>-Emissionen.
- Sie kann ein vorhandenes Heizsystem sowohl ersetzen als auch ergänzen.
- Sie sind besonders umweltfreundlich und kosteneffizient in Kombination mit selbst erzeugtem Strom aus Photovoltaik.
- Sie können im Sommer sogar für ein angenehm kühles Raumklima sorgen.
- Integriertes Energy Management optimiert den Stromverbrauch der Wärmepumpe und das Laden von Stromspeichern und E-Mobilen mit selbst erzeugtem Strom.

# Wie funktioniert eigentlich eine Wärmepumpe?

Wärmepumpen unterscheiden sich vor allem bei den Wärmequellen, aus denen sie ihre Energie beziehen: Erdwärme, Grundwasser oder Außenluft. Welche Wärmequelle sinnvoll ist, ist immer abhängig von den baulichen Gegebenheiten. Für die Modernisierung kommen aber meist die Luft/Wasser-Wärmepumpen zum Einsatz – aufgrund des geringen Platzbedarfs und der niedrigeren Investitionskosten.

Unabhängig von der Wärmequelle ist die Funktionsweise aber immer gleich. Es handelt sich dabei um einen stetigen Kältekreislauf. Vergleichbar mit einem Kühlschrank – nur umgekehrt. Ein Kühlschrank leitet Wärmeenergie nach außen. Die Wärmepumpe entzieht der Umgebung außerhalb des Gebäudes Wärmeenergie und macht sie für die Heizung im Innenbereich nutzbar.



**1 Verdampfen**  
Ähnlich wie beim Wasserkochen wird durch Energiezufuhr das flüssige Kühlmittel im Inneren der Wärmepumpe zum Verdampfen gebracht. Nur dass es bereits bei  $-25\text{ }^{\circ}\text{C}$  verdampft.

**2 Verdichten eines Gases**  
Die Temperatur steigt, indem im Scroll-Verdichter der Druck erhöht wird. Man kennt das vom Zylinder einer Fahrradpumpe: Er erwärmt sich, wenn man einen Finger auf die Öffnung legt und gleichzeitig die Luft zusammendrückt.

**3 Kondensieren**  
Das heiße Kältemittel kondensiert, indem es auf Verflüssigungstemperatur abgekühlt wird. Da Energie nicht verloren gehen kann, wird sie als Wärme an das Heizungswasser abgegeben.

**4 Entspannen**  
Im Expansionsventil wird der Druck abgelassen. Durch die Entspannung kühlt sich das Kühlmittel um ein Vielfaches ab. Vergleichbar ist das mit einer Flüssiggasflasche – wird das Ventil geöffnet, kann es selbst im Sommer zur Eisbildung kommen.

# Der Wärmepumpen-Faktencheck.

Wärmepumpen sind gerade in aller Munde. Doch nicht alle Aussagen entsprechen den Tatsachen und vor allem dem aktuellen Stand der Technik.

## **„Luft/Wasser-Wärmepumpen können bei tiefen Außentemperaturen keine Wärme liefern.“**

Im Gegenteil, moderne Luft/Wasser-Wärmepumpen arbeiten auch ohne zusätzlichen Heizstab bis unter  $-20\text{ °C}$  effizient. Die neuen Kältemittel können auch hohe Heiztemperaturen liefern.

## **„Luft/Wasser-Wärmepumpen sind zu laut und stören den Nachbarn.“**

Heute findet Wärmepumpen-Entwicklung im Schalllabor statt. Bei 3 m Mindestabstand zum Nachbarn sind sie mit 35 dB(A) in etwa vergleichbar mit einem leisen Flüstern.

## **„Wärmepumpen funktionieren nur mit Fußbodenheizung.“**

Moderne Wärmepumpen arbeiten mit jedem Heizsystem. Dank hoher Vorlauftemperaturen von  $70\text{ °C}$  können vorhandene Heizkörper weiter genutzt werden. Von Fall zu Fall kann es energetisch sinnvoll sein, alte Heizkörper durch neue, größere Heizkörper oder Niedertemperatur-Heizkörper auszutauschen.

## **„Wärmepumpen funktionieren nur im Neubau“**

Wärmepumpen eignen sich perfekt für die Modernisierung älterer Gebäude. Ob als Ersatz oder als Ergänzung für bestehende Gas- oder Ölheizungen muss im Einzelfall geprüft werden.

## Eignet sich die schlaue Wärmepumpe für mich?

Jedes Gebäude ist anders, deshalb kann diese Frage am besten Ihr Heizungsfachbetrieb vor Ort beantworten. Doch wenn Sie die folgenden Fragen mit Ja beantworten, sollten sie aktiv nach einer Wärmepumpe von Viessmann fragen:

- Sie haben eine Fußbodenheizung oder großzügig dimensionierte Heizflächen?
- Sie haben ein gut wärmedämmtes Haus?
- Sie haben auf Ihrem Grundstück einen Aufstellplatz für eine Luft-Wärmepumpe? Alternativ könnten Sie eine Bohrung durchführen oder einen Eisspeicher einbringen?
- Sie haben Platz für einen Pufferspeicher mit bis zu 1.000 Litern Inhalt ( $1\text{ m}^3$ )?
- Sie wollen unabhängig von Öl oder Gas sein, eine höhere Investition stört Sie dabei nicht?
- Sie wollen im Sommer die Möglichkeit von „Natural Cooling“ nutzen?

Sie modernisieren,  
wir kümmern uns um den Rest.

Das Ratenkauf-Angebot mit dem Rundum-sorglos-Paket von Viessmann Wärme+Strom.

Die Themen „Energie sparen“ und „Heizkosten senken“ sind gerade in aller Munde. Selbstverständlich gibt es dafür viele kleine Maßnahmen – vom Entlüften der Heizung bis zum kalt duschen. Doch die effizienteste und nachhaltigste Methode ist die Modernisierung der Heizungsanlage oder die eigene Stromerzeugung mit einer Photovoltaik-Anlage. Doch gerade in Zeiten, in denen alle Kosten steigen, scheuen viele Hausbesitzer die hohen Investitionskosten. Mit einem attraktiven Miet- und Ratenkauf-Modell setzt sich Viessmann Wärme+Strom deshalb dafür ein, dass zukunftsweisende Umwelttechnologien für jeden erschwinglich bleiben. So konnten bereits über 4.670 Anlagen erfolgreich umgesetzt werden. Verbunden ist das Angebot zudem mit einem Rundum-sorglos-Paket, das von der Förderung bis zur Wartung alles beinhaltet, was Zeit, Nerven und Geld kostet.

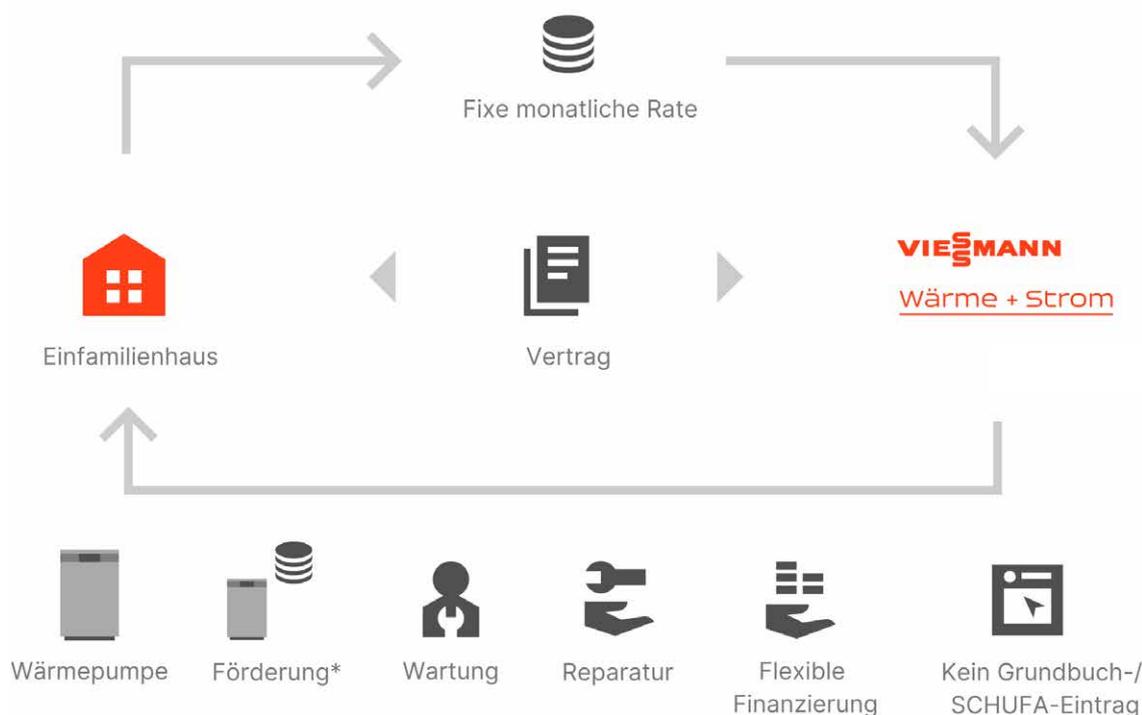
Das neue Ratenkauf-Angebot mit 10-jähriger Laufzeit ist derzeit nur für Wärmepumpen ab 35 % Förderung erhältlich. Bei dieser flexiblen Finanzierung mit festem Zinssatz können die fixen monatlichen Raten durch Sondertilgungen jederzeit reduziert oder die Laufzeit verkürzt werden.

Für eine Photovoltaik-Anlage mit optionalem Stromspeicher oder einer Wallbox zum Laden für Ihr Auto und/oder ein anderer Wärmeerzeuger steht unser bereits bekanntes Mietangebot zur Verfügung.



# Wärme+Strom

Neues Rundum-sorglos-Ratenkaufmodell für Wärmepumpen.  
Flexibel, sicher, komfortabel



Der Ratenkauf für Ihre neue Wärmepumpe ist die ideale Lösung, wenn Sie Wert auf Sicherheit und Komfort legen. Dabei schließen Sie mit uns einen attraktiven Vertrag mit 10-jähriger Laufzeit, fixen monatlichen Raten und 0 € Anschaffungskosten ab. Für größtmögliche Flexibilität können Sie Ihre Laufzeit durch kostenlose Sondertilungen aber jederzeit verkürzen oder die monatlichen Raten reduzieren. Staatliche Förderung wird in voller Höhe auf Ihre monatlichen Raten angerechnet. Eine Vorfinanzierung der Fördermittel bis zur Auszahlung übernehmen wir ebenfalls für Sie. Zusätzlich garantieren wir während der Vertragslaufzeit alle notwendigen Reparaturen und Wartungen ohne zusätzliche Kosten. Mehr Sicherheit und Komfort geht nicht!

## Unser Tipp

### Das Mietmodell von Wärme+Strom

Ihre neue Photovoltaik-Anlage können sie statt zu kaufen auch im Rundum-sorglos-Paket mieten. Weitere Informationen zu Viessmann Wärme+Strom auf [viessmann.de/waerme-strom-mieten](https://viessmann.de/waerme-strom-mieten)

## Ihre Vorteile auf einen Blick

- + Rundum-sorglos-Paket inkl. aller Wartungen, Reparaturen, Ersatzteile und mehr
- + Bis zu 70% Förderung inkl. Förder-Garantie\*
- + Keine Vorfinanzierung der Fördersumme
- + Fixe Raten über die gesamte Laufzeit für eine bessere Budgetplanung
- + Kein Grundbuch- oder SCHUFA-Eintrag
- + Kein Restwert am Ende der Laufzeit – die Anlage gehört sofort Ihnen
- + Flexibel: Sondertilungen jederzeit möglich um die monatlichen Raten zu reduzieren oder die Laufzeit zu verkürzen

\*Förderung nur auf förderberechtigte Anlagen. Fördersumme abhängig vom gewählten Gerätetyp, Altgerät, Einkommens- und Eigentümer-Situation. Förder-Garantie nach Förderprüfung und Bestätigung Ihrer monatlichen Raten. Die Förder-Garantie wird durch unseren Partner "FörderProfi" erstellt und sichert den ermittelten Fördersatz sowie die richtige Erstellung der BzA und BnD ab. Alle Bedingungen zur Förder-Garantie finden Sie in der aktuell gültigen Fassung der AGBs.

# Wärme+Strom

Ihre neue effiziente Wärmepumpe clever finanziert.



Die monatlichen Raten werden beim Ratenkauf immer auf Basis des individuellen Kaufangebots Ihres Viessmann Fachpartners berechnet und sind inklusive aller Reparaturen, Wartungen und Ersatzteile während der 10-jährigen Laufzeit. Folgend ein Preisbeispiel\* bei einer Investitionssumme von 30 000 € (brutto):

## Viessmann Wärme Ratenkauf

- 258 € monatliche Rate\*
- 3,5 bis 4 % effektive Jahreszinsen\*
- Rundum-sorglos-Paket inklusive
- Vorfinanzierung der Fördersumme

## Finanzierung Verbraucherkredit

- 341 € monatliche Rate
- 6,75 % effektive Jahreszinsen\*\*
- Rundum-sorglos-Paket nicht enthalten
- Keine Vorfinanzierung der Fördersumme

\* Dieses Preisbeispiel ist mit einer Förderung in Höhe von 55 % gerechnet bei einem Wechsel von einer bestehenden Öl-/Gasheizung auf eine Wärmepumpe mit natürlichem Kältemittel bzw. einer Sole/Wasser-Wärmepumpe. Bestehende Anlage ist älter als 20 Jahre oder eine Etagenheizung. Maximal förderfähige Kosten = 30 000 € für die erste Wohneinheit. Individueller effektiver Jahreszins abhängig von der Investitionssumme.

\*\* Aktuelle Konditionen für einen Privatkredit bei der DKB.  
Alle Preis- und Zinsangaben ohne Gewähr. Änderungen sind in der Zwischenzeit möglich.

## In drei Schritten zur neuen Anlage.

So funktioniert das Ratenkauf-Modell von Viessmann.

### Anlage planen

Der erste Schritt unterscheidet sich nicht vom Kauf: Zusammen mit einem qualifizierten Viessmann Fachpartner planen Sie Ihre neue Anlage ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Gegebenheiten.

### Angebot erhalten

Sobald Sie ein konkretes Kaufangebot bekommen haben, können Sie oder Ihr Fachpartner sich direkt an uns wenden. Denn wir erstellen das Ratenkauf-Angebot individuell auf Basis des Kaufangebots. Dieses beinhaltet z. B. Kosten für Wartungen und Reparaturen während der 10-jährigen Vertragslaufzeit.

### Genießen

Ihr Viessmann Fachpartner kümmert sich um Montage und Inbetriebnahme der Anlage und bleibt über die gesamte Vertragslaufzeit Ihr erster Ansprechpartner. Sonst müssen Sie sich um nichts kümmern, denn Viessmann nimmt Ihnen alles ab: von der Installation bis zu den Wartungskosten. Falls nötig sogar den Komplettaustausch. Und auch wenn Sie Ihre Laufzeit durch kostenlose Sondertilgungen verkürzen – vom Rundum-sorglos-Paket profitieren Sie bis zum Ablauf der 10-jährigen Laufzeit.

## Effizient und nachhaltig.

# Warum Sie sich für Klimalösungen von Viessmann entscheiden sollten.

Mit über 100 Jahren Erfahrung haben wir genau das Know-how, um uns den Herausforderungen unserer Zeit zu stellen. Als Heiztechnikhersteller seit vier Generationen denken wir langfristig und stehen für Verlässlichkeit und höchste Qualität. Wir sind längst nicht mehr nur Heizungshersteller, sondern Lösungsanbieter für den kompletten Lebensraum.

Mit unserem Komplettangebot für Heizung und Klimatechnik bieten wir Ihnen die Spitzentechnologie, die Ihr Haushalt benötigt, um zukunftsfähig und energieautark zu werden. Und dank unseres umfassenden Partnernetzwerkes aus Heizungsfachbetrieben gewährleisten wir bestmöglichen Kundenservice vor Ort.

## Abgestimmt auf Sie und Ihr Eigenheim.

# Die nächsten Schritte zu Ihrer neuen Wärmepumpe.

Mit den Viessmann Vitocal stehen Ihnen drei Luft/Wasser-Wärmepumpensysteme zur Auswahl:

Ein reines Wärmepumpen-System, eine intelligente Kombination mit integriertem Warmwasserspeicher für hohen Warmwasserkomfort oder eine Hybrid-Anlage als Ergänzung eines Öl- oder Gas-Brennwertkessels zur Abdeckung der Spitzenlast (also während der höchsten Leistungsnachfrage im Stromnetz).

Am besten treffen Sie die Entscheidung zusammen mit Ihrem Heizungsfachbetrieb. Die Fachleute vor Ort können Sie anhand der baulichen Gegebenheiten am besten beraten. Doch wir wissen, aktuell sind persönliche Beratungstermine mit Wartezeiten verbunden. Deshalb können Sie sich für einen unverbindlichen Vorab-Check auch gerne direkt an uns wenden.

Unsere Experten geben Ihnen gerne eine erste Einschätzung unter **06452 7080 6148** (08:00 – 17:00 Uhr zum Ortstarif) oder Sie informieren sich unter [schlaue-waermepumpe.de](https://www.schlaue-waermepumpe.de)



Vitocal 250-A



Vitocal 252-A



Vitocal 250-AH



Viessmann Deutschland GmbH  
35107 Allendorf (Eder)  
Telefon 06452 70-0  
[www.viessmann.de](http://www.viessmann.de)  
A Carrier Company

05/2024 DE

Inhalt urheberrechtlich geschützt.  
Kopien und anderweitige Nutzung nur mit vorheriger Zustimmung.  
Änderungen vorbehalten.